

Det. n° 12751

Del 10/06/2014



CITTA' DI ALCAMO

Provincia di Trapani

SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DI LIQUIDAZIONE

N 01324 DEL 30/06/2014

OGGETTO : Rimborso **Acconto oneri concessori** e spese contrattuali
Ditta : **Guastafierro Pietra** (c.f. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)
Pratica edilizia n. 234 del 16/12/03.

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

Liquidazione

Data

Il Responsabile

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

IL DIRIGENTE DI SETTORE

- Vista l'istanza, acquisita in atto al protocollo del Comune di Alcamo al n° 17216 del 25/03/14, con la quale la Sig.ra Guastafierro Pietra nata ad xxxxxxxx il xxxxxx ed ivi residente in xxxx xxx xxxx, proprietaria di un fabbricato semidemolito sito in Alcamo all'angolo tra la Via Maria Riposo e la Via Rocco Chinnici per il quale è stato approvato dalla C.E.C. un progetto di demoliz. e ricostruzione di un edificio a tre elevazioni fuori terra con prat. edil n. 234 del 16/12/03, **chiede la sospensione del procedimento per il rilascio della concessione, l'archiviazione di tale pratica edilizia ed il rimborso degli oneri concessori e delle spese per registrazione concessione già pagati**, in quanto non è più interessata alla realizzazione di tale progetto;
- Viste le attestazioni di versamento :
 - n. 0095 del 06/05/04 di € **23.129,07**
 - n. 0131 del 30/09/10 di € **6.831,10**
 - n. 0132 del 30/09/10 di € **291,64**dalle quali si evince che la Sig.ra Guastafierro Pietra ha versato nelle casse del Comune di Alcamo la somma complessiva di € 29.960,17 come oneri concessori ed € 291,64 come spese contrattuali, per la prat. edil. n. 234 del 16/12/03;
- Accertato che la concessione edilizia relativa a tale progetto non è stata ancora rilasciata, il procedimento per il suo rilascio viene sospeso e la pratica archiviata;
- Dato atto che, per quanto sopra detto, alla richiedente è necessario rimborsare € 29.960,17 quali Oneri Concessori ed € 291,64 quali deposito per spese di registrazione concessione edil., relativi alla pratica edilizia n. 234 del 16/12/03 ;
- **Considerato** che, allo stato attuale, la disponibilità finanziaria per tale rimborso risulta insufficiente, si procede al rimborso di un **acconto degli oneri concessori pari a € 15.000,00 più € 291,64** quale deposito per spese di registrazione concessione edil., relativi alla pratica edilizia n. 234 del 16/12/03 ; per la rimanente quota degli oneri concessori pari a € 14.960,17 si procederà al rimborso del saldo successivamente all'approvazione del bilancio 2014 ;
- Vista la L.N. n° 10 del 28/01/77 e succ. delibera consiliare n. 134 del 28/06/94;
- Viste le leggi 08/06/90 n. 142 e 07/08/90 n. 241 come recepite rispettivamente
- dalle LL.RR. n. 48 dell'11/12/91 e 10 del 30/04/91;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgl n. 276/2000 "Ordinamento finanziario degli Enti Locali";
- Visto il D.Lgl. n. 165/2001 "Vigente Testo Unico del Pubblico Impiego".
- Visto il D.M.I. del 29/04/14 che proroga i termini per l'approvazione del bilancio di previsione al 31/07/14;
- Visto l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone che, in caso

di differ. del termine per l' approvaz. del bilancio in un periodo succ. all'inizio dell' esercizio finanziario, il PEG provv. si intende automatic. autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

DETERMINA

1. **Di rimborsare**, per le motivazioni di cui sopra, alla Sig.ra Guastafierro Pietra nata ad Alcamo il 18/08/51 , intestataria del progetto approvato di demoliz. e ricostruzione di un edificio a tre elevazioni fuori terra (pratica edil. n. 234 del 16/12/03), la **somma complessiva di € 15.291,64** di cui **€ 15.000,00 quale acconto oneri concessori ed € 291,64 quali spese contrattuali** ;
2. **Di prelevare** la superiore somma di **€ 15.000,00** dal Cap. 131180 “ Oneri straordinari della gestione corrente servizio urbanistica e gestione del territorio”Codice di intervento 1.09.01.08 del bilancio di esercizio 2014 e la somma di **€ 291,64** dal Cap. 412003 ex 13070 “ Spese contrattuali e di aste e restituzione dei relativi depositi” del bilancio di esercizio 2010;
3. **Di accreditare la complessiva somma di € 15.291,64 presso xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx-** sul c.c. intestato alla Sig.ra Guastafierro Pietra avente le seguenti coordinate bancarie: **Cod. IBAN: xx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;**
4. Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra nei limiti dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, in quanto trattasi di spese obbligatorie;
5. **Di demandare** al 1° Settore Servizi Finanziari le verifiche di cui all' art. 2 comma 9 della L. 286/2006 secondo le modalità applicative del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18/01/2008; nel caso in cui Equitalia Servizi S.P.A comunicherà che il beneficiario è inadempiente, il servizio finanziario dovrà sospendere il pagamento per un importo pari al debito comunicato, compilando il mandato solo per l'eventuale differenza. Decorso trenta giorni dalla suddetta comunicazione il servizio finanziario dovrà provvedere alla compilazione del mandato per il saldo con quietanza del competente agente della riscossione , se questi ha provveduto a notificare l'ordine di versamento di cui all' art. 72 bis del DPR 602/73 , o in assenza con quietanza dello stesso beneficiario;
6. Di inviare copia del presente atto al Settore Servizi Finanziari al fine della compilazione del mandato di pagamento secondo quanto indicato nella stessa.

F.to L' Istr. Direttivo Amm./vo
Dott.ssa Nuccia Cammara

F.to IL DIRIGENTE
Arch. Carlo Bertolino

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151 comma 4 D. LGS. N° 267 /2000)

Alcamo li

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. Sebastiano Luppino)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente Determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonchè sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg.15 consecutivi.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristofaro Ricupati